

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

(Prov. di Napoli)

UFFICIO TECNICO COMUNALE

SETTORE LAVORI PUBBLICI – AMBIENTE – MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL'U.T.C.

N. 66 /UTC del 02 Maggio 2012

N. 139 .raccolta generale

OGGETTO: LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE VIARIA E DEL SISTEMA DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE PIOVANE DI ALCUNE STRADI COMUNALI”. CUP I97H11001590004. CIG 41121941D7. Aggiudicazione verbale di gara ed aggiudicazione definitiva alla ditta SA.CO Costruzioni srl.

L'anno duemiladodici il giorno due del mese di maggio, nel proprio Ufficio,

IL DIRIGENTE DELL'U.T.C.

PREMESSO:

- che con delibera di G.M. n. 126 del 22/11/2011, esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione Comunale ha tra l'altro:
 - approvato, il progetto preliminare/definitivo relativo all'intervento di “Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali” redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale ai sensi dell'art. 93 commi 3° e 4° del D.lgs. n° 163/2006 e s.m.i., per un importo complessivo di € 96.369,13;
 - stabilito di procedere, per il finanziamento dell'opera, alla contrazione di un mutuo di € 96.369,13 con la Cassa Depositi e Prestiti a totale carico dell'Ente;
 - demandato al Dirigente del Settore Tecnico l'adozione degli adempimenti conseguenti al presente atto, compresa la contrazione di un mutuo di € 96.369,13 con la Cassa Depositi e Prestiti a finanziamento dei lavori in questione;

- che con determinazione dirigenziale n. 170/UTC del 30.11.2011 n. racc. gen. 434 si è stabilito tra l'altro:
 1. di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dei lavori di “Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali”;
 2. di aderire allo schema generale di “Contratto di prestito di scopo ordinario a tasso fisso ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla Circolare della CDP S.p.A. n. 1255 del 27 gennaio 2005, pubblicata sul Supplemento Ordinario alla Gazzetta Ufficiale – Parte seconda - n. 29 del 5 febbraio 2005 e successive modifiche ed integrazioni;
 3. che il tasso d'interesse applicato al contratto di prestito è quello fissato dall'Amministratore Delegato della CDP S.p.A., valido fino alla successiva rilevazione nella settimana in cui la proposta contrattuale è ricevuta dalla CDP S.p.A.;

4. di garantire le n 40 rate semestrali di ammortamento del prestito con delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi due (solo per le comunità montane) / tre titoli di bilancio ai sensi dell'art. 206 del T.U.E.L.

- che con nota prot. com. n. 1816 del 06.03.2012 la Cassa DD.PP. ha inviato il contratto di prestito
- Mutuo pos. n. 4554830 per l'importo di € 96.369,13;

- che con determinazione dirigenziale a contrattare n. 53/UTC del 06.04.2012, n. racc. gen. 99, si è stabilito tra l'altro:

1. di approvare, il progetto esecutivo relativo all'intervento di "Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali" redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale ai sensi dell'art. 93 commi 3° e 4° del D.lgs. n° 163/2006 e s.m.i., per un importo complessivo di €96.369,13 come risultante dal seguente quadro economico di progetto:

LAVORI A BASE D'ASTA	€ 84.578,30
ONERI PER LA SICUREZZA	593,12
TOTALE LAVORI	€ 85.171,42
SOMME A DISPOSIZIONE	
Per IMPREVISTI	€ 1.828,85
Per IVA al 10% sui LAVORI	€ 8.517,14
Per SPESE TECNICHE	€ 851,72
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 11.197,71
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 96.369,13

2. di avviare il procedimento per la stipula del contratto inerente i lavori di "Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali", secondo il progetto esecutivo di cui al punto precedente;

3. di decidere che la scelta del contraente avverrà, a mezzo procedura di cottimo fiduciario, tra almeno 5 soggetti selezionati, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 163 del 12.04.2006;

4. di approvare la lettera di invito costituente indagine di mercato ai sensi e per gli effetti dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

5. di approvare l'elenco delle ditte da invitare all'affidamento (nota prot. 2822 del 06.04.2012 a firma del Dirigente dell'U.T.C.), omettendone la pubblicazione fino al giorno della gara per motivi di parità di trattamento ed imparzialità;

- che con nota del 16.04.2012 il Responsabile del Ufficio Protocollo, ha attestato che entro il termine previsto, e precisamente entro le ore 12,00 del 16.04.2012, : sono pervenuti i seguenti plichi

1. Ditta Liccardo Mauro - Prot. 3002 del 16.04.2012
2. Ditta Baldino Immobiliare - Prot. 3002 del 16.04.2012
3. Ditta SA.CO. Costruzioni srl - Prot. 3006 del 16.04.2012

- che in data 16.04.2012 presso la sede dell'Ufficio Tecnico Comunale si è riunita la Commissione di gara appositamente nominata con determinazione dirigenziale n n. 59/UTC del 16 aprile 2012, n 120 racc. gen;

- che la gara è stata espletata in due sedute, la prima delle quali è stata tenuta il 16.04.2012;

- che a seguito della prima seduta di gara tutte le ditte partecipanti sono state ammesse alla seconda fase di gara, ed è stata sorteggiata l'Impresa SA.CO. Costruzioni srl ai sensi del comma 1, art. 8 del D.Lgs. 163/2006;

- che in data 23.04.2012, con nota prot. com. n. 3148 è stata richiesta alla suddetta impresa la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine tecnico organizzativo ex art. 90 del d.P.R. 207/2010;

- che con note prot. n. 3229 del 26.04.2012 e prot. n. 3340 del 02.05.2012 la ditta SA.CO. Costruzioni srl ha prodotto la documentazione richiesta;

- che in data 02.05.2012, si è tenuta la seconda seduta di gara, al termine della quale i lavori in questione sono stati provvisoriamente aggiudicati alla ditta SA.CO. Costruzioni srl con sede in Barano d'Ischia alla via Giuseppe Garibaldi n. 60/A, P.IVA 05692631210 con un importo netto di € 83.309,63 ribasso del 1,50% - oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 593,12 per un totale di € 83.902,75 oltre IVA

VISTO

- i verbali di gara redatti in data 16.04.2012 e 02.05.2012;

- la documentazione trasmessa dall'impresa SA.CO. srl con note prot. n. 3229 del 26.04.2012 e prot. n. 3340 del 02.05.2012;

RITENUTO di approvare le risultanze della gara unitamente al verbale reso dalla commissione aggiudicando in via definitiva l'appalto in questione SA.CO. Costruzioni srl con sede in Barano d'Ischia alla via Giuseppe Garibaldi n. 60/A, con un ribasso del 1,50%;

CONSIDERATO che in base all'applicazione del ribasso d'asta del 1,50% sull'importo a base d'asta risulta un importo contrattuale dei lavori pari ad € 83.902,75 (IVA esclusa) di cui € 593,12 per oneri di sicurezza,

CONSIDERATO altresì che in base al ribasso d'asta ed alle spese effettivamente sostenute il quadro tecnico economico dell'intervento viene così rideterminato:

LAVORI A BASE D'ASTA	€ 84.578,30
A DETRARRE RIBASSO 1,50%	-€ 1.268,67
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 593,12
TOTALE LAVORI	€ 83.902,75
SOMME A DISPOSIZIONE	
Per IMPREVISTI	€ 1.828,85
Per IVA al 10% sui LAVORI	€ 8.390,27
Per SPESE TECNICHE	€ 851,72
ECONOMIE D'ASTA	€ 1.395,54
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 12.466,38
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 96.369,13

VISTO:

- la Legge 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii.;
- il D.M. LL.PP. 145/2000;
- il D.P.R. 34/2000;

- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;
- il d.P.R. n. 207/2010;

VISTO il decreto n. 1055 del 03.02.2011 di conferimento allo scrivente dell'incarico di Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale;

RITENUTO di dover procedere e definire le ulteriori procedure necessarie all'inizio ed alla realizzazione dei lavori;

DETERMINA

per le ragioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. di approvare, come approva, i verbali di gara redatti in data 16.04.2012 e 26.04.2012 relativi all'appalto dei lavori di "Manutenzione straordinaria della sede viaria e del sistema di smaltimento delle acque piovane di alcune stradi comunali";
2. di aggiudicare i lavori all'impresa SA.CO. Costruzioni srl con sede in Barano d'Ischia alla via Giuseppe Garibaldi n. 60/A, P.IVA 05692631210 con un importo netto di € 83.309,63 ribasso del 1,50% - oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 593,12 per un totale di € 83.902,75 oltre IVA;
3. di stipulare il contratto in nome e per conto del Comune di Barano d'Ischia;
4. di approvare il nuovo quadro economico nelle seguenti risultanze:

LAVORI A BASE D'ASTA	€ 84.578,30
A DETRARRE RIBASSO 1,50%	-€ 1.268,67
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 593,12
TOTALE LAVORI	€ 83.902,75
SOMME A DISPOSIZIONE	
Per IMPREVISTI	€ 1.828,85
Per IVA al 10% sui LAVORI	€ 8.390,27
Per SPESE TECNICHE	€ 851,72
ECONOMIE D'ASTA	€ 1.395,54
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 12.466,38
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 96.369,13

5. di dare atto che la somma complessiva di € 96.369,13 trova copertura sul mutuo assunto con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a, mutuo pos. n. 4554830 ;
6. dare atto che la spesa complessiva di 96.369,13 trova copertura finanziaria sul cap. _____ (Intervento _____) del bilancio dell'esercizio finanziario, _____ giusto impegno n. _____, assunto in data _____, impegno attestante, quindi, la copertura finanziaria;

La presente determinazione sarà trasmessa al responsabile del Servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 27 comma 9 del D.Lg. 25.2.95 n. 77 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

La presente determinazione viene redatta in n. 6 copie, di cui una viene inserita a cura della Segreteria nella raccolta di cui all'art. 27 c. 9 D.Lg. 25.2.95 n. 77 e successive modifiche, una è conservata nell'ufficio interessato unitamente agli atti relativi, una nell'Ufficio ragioneria per gli adempimenti di competenza, una è trasmessa al Sindaco ed una al Segretario per opportuna conoscenza, ed una è pubblicata all'Albo Pretorio a cura della Segreteria.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE
Ing. Michele Maria BALDINO
COPIA FIRMATA AGLIA ATTI D'UFFICIO

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ECONOMICO FINANZIARIO
(art. 153 D.Lgs. n. 267 del 18.08.00)

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sull'intervento _____ capitolo
_____ al n. _____.

Nella residenza comunale,

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ECONOMICO FINANZIARIO
Dott. Nicola Pascale

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente determinazione è stata affissa all'albo Pretorio, ai sensi dell'art. 27 del Regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi, per quindici giorni consecutivi a partire dal _____, per pubblicità notizia.

Nella residenza municipale,

IL SEGRETARIO COMUNALE